

ROMÂNIA
IALOMIȚA
U.A.T. COMUNA BORDUȘANI
NR. 887/22.02.2022

**RAPORTUL PRIMARULUI comunei BORDUȘANI, județul
IALOMIȚA ASUPRA SITUAȚIEI GESTIONARII
BUNURILOR CONFORM ART. art.155, alin.3, lit.a), din
OUG 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și
completările ulterioare,**

Partea I

**Prezentarea normelor legale cu privire la obligațiile primarului și
consiliilor locale cu privire la gestionarea patrimoniului unităților
administrative-teritoriale**

Unitățile administrativ-teritoriale sunt persoane de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu.

Patrimoniul unităților administrativ-teritoriale este format din totalitatea drepturilor și obligațiilor unităților administrativ-teritoriale dobândite sau asumate cu orice titlu și se referă atât la bunurile din domeniul public, cât și la cele din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale.

Potrivit prevederilor art.289 din OUG 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, primarul ia măsuri și răspunde de asigurarea inventarierii, evidenței statistice a bunurilor din patrimoniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

Potrivit art.289, alin.1) din OUG 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

DOMENIUL PUBLIC al unităților administrative teritoriale, se inventariază conform, art.289 din din OUG 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ - teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

DOMENIUL PRIVAT al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri unitățile administrativ-teritoriale au dreptul de proprietate privată . Dreptul de proprietate privată al unităților administrative asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

Evidența bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale constă în:

- Inventarierea anuală a bunurilor conform, art.356 din din OUG 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.
- Inscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale asupra imobilelor –construcții și terenuri.
- Evidența financiar - contabilă a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului sau al unităților administrativ - teritoriale se ține distinct în contabilitate, potrivit legii.
- Etc.

OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚILOR PUBLICE LOCALE

1. Delimitarea domeniului public al unităților administrativ-teritoriale;
2. Completarea hotărârilor privind atestarea domeniului public cu bunurile dobândite sau identificate ulterior anului 1999;
3. Efectuarea inventarierii anuale a bunurilor aparținând unităților administrativ-teritoriale asupra imobilelor deținute de acestea;

4. Inscrierea in sistemul de carte funciara a dreptului de proprietate publica sau privata a unitatilor administrativ-teritoriale asupra imobilelor detinute de acestea ;
5. prezentarea anuala in fata consiliilor locale de catre primar a raportului asupra situatiei gestionarii bunurilor din domeniul public si privat in care se vor prezenta:
 - a. cazuri de dobandire ale dreptului de proprietate publica sau privata asupra unor imobile ale unitatilor administrativ-teritoriale;
 - b. cazuri de incetare ale dreptului de proprietate publica sau privata asupra unor imobile ale unitatilor administrativ-teritoriale;
 - c. modificari ale regimului juridic al imobilelor din domeniul public sau privat al unitatilor administrativ-teritoriale;
 - d. venituri realizate de pe urma vanzarii, concesiunii, inchirierii bunurilor din domeniul public sau privat al unitatilor administrativ-teritoriale;
 - e. cheltuieli efectuate in vederea achizitionarii, intretinerii, reabilitarii sau repararii bunurilor apartinand unitatilor administrativ-teritoriale;

Partea a-II-a

Raportul primarului Comunei Bordușani, județul Ialomița, asupra situației gestionării bunurilor conform art.155, alin.3, lit.a), din OUG 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Avand in vedere :

**-prevederile art.155, alin.3, lit.a), din OUG 57/2019 privind codul administrativ cu
modificările și completările ulterioare;**

Aduc la cunostina Consiliului local al Comunei Bordușani, urmatoarele:

La nivelul Primariei Comunei Bordușani ,in respectarea prevederilor legale prezentate mai sus au fost intreprise urmatoarele masuri:

- **prin Dispozitia primarului nr. 192/08.12.2021 a fost numita o Comisie de inventariere a bunurilor Comunei Bordușani compusa din urmatorii membrii: Presedintele comisiei- Necula Alexandru –Viceprimar al Comunei Bordușani , Secretar-Gheorghe Anca-consilier, Membru-Săcuiu Mireluța Violeta-referent**
- **Inventarierea avea ca obiectiv urmatoarele gestiuni: Primaria Bordușani, Școlile si gradinitile de pe raza Comunei Bordușani, Caminele culturale si Biblioteca comunala si avea in vedere inventarierea urmatoarelor obiective: mijloace fixe, obiecte de inventar, materiale, mijloace banesti, creante și datorii, disponibilitati banesti si alte valori aflate in caseria primariei și disponibilitati aflate in conturi la banca si trezorerie și sa desfasura în perioada 08.12.2021 - 31.12.2021.**
- **Precizam ca in cursul anului nu au fost trecute in domeniul privat al UAT Comuna Bordușani suprafațe de teren .**
Conform inventarierii , în anul 2021 au fost efectuate urmatoarele:
- **VENITURI TOTALE , realizate in anul 2021, 10.733.987,00 lei , din care :**
 - impozite si taxe pe proprietate -**1.422.162,00 lei**
 - impozit mijloace de transport -**244.164,00 lei**
 - venituri din inchirieri-concesiuni -**31.609,00 lei**
 - venituri de bunuri și servicii-**233.082,00 lei**
 - impozit pe venit -**2.245,00 lei**
 - cote defalcate din impozit pe venit-**1.762.805,00 lei**
 - sume defalcate din TVA-**4.591.965,00 lei.**
 - subventii de la bugetul de stat -**2.003.436,00 lei.**
 - subvenții de la alte administrații -**433.642,00 lei.**
- **CHELTUIELI TOTALE: 8.113.805,00 lei, din care :**
 - cheltuieli de investitii -**3.761.247,00 lei**
 - autorități publice și acțiuni externe-**1.361.472,00 lei**

- învățământ-**31.000,00** lei
- cultură, recreere și religie-**103.240,00** lei
- locuințe, servicii și dezvoltare publică-**43.864,00** lei
- protecția mediului-**1.827.348,00** lei
- transporturi-**394.323,00** lei

➤ **CHELTUIELI CU BUNURI SI SERVICII IN SUMA DE 1.034.153,00 lei ,
din care :**

- autorități publice și acțiuni externe-**522.703,00** lei
- scoli-**187.175,00** lei
- ordine publica- **6.258,00** lei
- cultura, recreere și religie-**1.548,00** lei
- locuințe, servicii și dezvolt. Publică-**133.675,00** lei
- protecția mediului-**182.354,00** lei
- transporturi-**440,00** lei

Comisia de inventariere constituită în baza Dispoziției primarului nr. 192/08.12.2021, a constatat că:

Valoarea totală a bunurilor inventariate din domeniul public este de: **41.444.900,00** lei

Valoarea totală a bunurilor din domeniul privat este de: **10.058.349,00** lei.

PRIMAR
MARIN Vasile Bobocel