

ROMÂNIA
IALOMIȚA
U.A.T. COMUNA BORDUȘANI
NR. 432/ 23.01.2018

RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI BORDUȘANI ,JUDETUL
IALOMIȚA ASUPRA SITUAȚIEI GESTIONĂRII BUNURILOR
CONFORM ART. 122 SI 63 (5) LIT.D DIN LEGEA NR.
215/2001 A ADMINISTRATIEI PUBLICE LOCALE
,REPUBLICATA

Partea I

**Prezentarea normelor legale cu privire la obligațiile primarului și
consiliilor locale cu privire la gestionarea patrimoniului unităților
administrative-teritoriale**

Unitățile administrativ-teritoriale sunt persoane de drept public, cu capacitate juridica deplina si patrimoniu propriu, conform art. 21 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata.

Patrimoniul unitatilor administrativ-teritoriale este format din totalitatea drepturilor si obligațiilor unităților administrativ-teritoriale dobândite sau asumate cu orice titlu si se refera atat la bunurile din domeniul public, cat și la cele din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale.

Potrivit prevederilor art.63(5) lit.d din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, primarul ia măsuri și răspunde de asigurarea inventarierii, evidentei statistice a bunurilor din patrimoniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

Potrivit art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, toate bunurile aparținand unitatilor administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale si județene li se prezintă anual de

către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

DOMENIUL PUBLIC al comunei, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la punctul III din Anexa 1 la Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin Hotărâre a Consiliului Local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean (art.3, alin .4 din Legea nr. 213 /1998).

DOMENIUL PRIVAT al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri unitățile administrativ-teritoriale au dreptul de proprietate privată . Dreptul de proprietate privată al unităților administrative asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

Evidența bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale constă în două etape

- Inventarierea anuală a bunurilor ;
- Înscrisura în cartea funciară a dreptului de proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale asupra imobilelor –construcții și terenuri.

În ceea ce privește evidența bunurilor din domeniul public, de care răspunde primarul, aceasta implică;

- inventarierea anuală a bunurilor (Potrivit art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată)
- atestarea apartenenței bunurilor la domeniul public de interes județean sau local de către Guvern (potrivit procedurii prevăzute de Legea nr. 213/1998 , cu modificările și completările ulterioare și HGR nr. 548/1998 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor) care cuprinde următoarele etape:
 - inventarierea bunurilor din domeniul public ;
 - însusirea inventarului domeniului public prin hotărâre a consiliului local;

-adoptarea hotararii de guvern privind atestarea domeniului public;

OBLIGATIILE AUTORITATILOR PUBLICE LOCALE

1. Delimitarea domeniului public al unitatilor administrativ-teritoriale;
2. Completarea hotararilor privind atestarea domeniului public cu bunurile dobandite sau identificate ulterior anului 1999;
3. Efectuarea inventarierii anuale a bunurilor apartinand unitatilor administrativ-teritoriale asupra imobilelor detinute de acestea;
4. Inscrierea in sistemul de carte funciara a dreptului de proprietate publica sau privata a unitatilor administrativ-teritoriale asupra imobilelor detinute de acestea ;
5. prezentarea anuala in fata consiliilor locale de catre primar a raportului asupra situatiei gestionarii bunurilor din domeniul public si privat in care se vor prezenta:
 - a. cazuri de dobandire ale dreptului de proprietate publica sau privata asupra unor imobile ale unitatilor administrativ-teritoriale;
 - b. cazuri de incetare ale dreptului de proprietate publica sau privata asupra unor imobile ale unitatilor administrativ-teritoriale;
 - c. modificari ale regimului juridic al imobilelor din domeniul public sau privat al unitatilor administrativ-teritoriale;
 - d. venituri realizate de pe urma vanzarii, concesiunii, inchirierii bunurilor din domeniul public sau privat al unitatilor administrativ-teritoriale;
 - e. cheltuieli efectuate in vederea achizitionarii, intretinerii, reabilitarii sau repararii bunurilor apartinand unitatilor administrativ-teritoriale;

Partea a-II-a

Raportul primarului Comunei Bordușani, județul Ialomița, asupra situației gestionării bunurilor conform art. 122 și 63(5) lit.d din legea nr. 215/2001 a administrației publice locale , republicată

Având în vedere :

-prevederile art.63(5) lit.d și art. 122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale ,republicată;

Aduc la cunostința Consiliului local al Comunei Bordușani, următoarele:

La nivelul Primăriei Comunei Bordușani ,în respectarea prevederilor legale prezentate mai sus au fost întreprise următoarele măsuri:

- prin Dispoziția primarului nr. 397 din 05.12.2017 a fost numită o Comisie de inventariere a bunurilor Comunei Bordușani compusă din următorii membrii: Președintele comisiei-Bilbie Ionel –Viceprimar al Comunei Bordușani , Secretar-Ispir Dumitru Daniel-referent, Membru-Cantaragiu Daniel-referent
- Inventarierea avea ca obiectiv următoarele gestiuni: Primăria Bordușani, Școlile și grădinițele de pe raza Comunei Bordușani, Caminele culturale și Biblioteca comunala și avea în vedere inventarierea următoarelor obiective: mijloace fixe, obiecte de inventar, materiale, mijloace bănești, creanțe și datorii, disponibilități bănești și alte valori aflate în caseria primăriei și disponibilități aflate în conturi la banca și trezorerie și să desfășure în perioada 05.12.2017 - 31.12.2017.
- Precizăm că în cursul anului nu au fost trecute în domeniul privat al UAT Comuna Bordușani suprafețe de teren .
Conform inventarierii , în anul 2017 au fost efectuate următoarele:
- **VENITURI TOTALE , realizate în anul 2017 , 6.549.327,00 lei , din care :**
 - impozite și taxe pe proprietate -1.127.900,00 lei
 - impozit mijloace de transport -69.865,00 lei

- venituri din inchirieri-concesiuni -30.978,00 lei
- venituri de bunuri și servicii-98.719,00 lei
- impozit pe venit -9.331,00 lei
- cote și sume defalcate din impozit pe venit-1198599 lei
- sume defalcate din TVA-3.985.905,00 lei.
- subvenții de la bugetul de stat -28.030,00 lei.

➤ **CHELTUIELI TOTALE: 5.720.087,00 lei, din care :**

- cheltuieli de investiții -916.977,00 lei
- autorități publice și acțiuni externe-468.869,00 lei
- învățământ-58.000,00 lei
- cultură, recreere și religie-61.988,00 lei
- locuințe, servicii și dezvoltare publică-18.059,00 lei
- protecția mediului-210.128,00 lei
- transporturi-99.933,00 lei

➤ **CHELTUIELI CU BUNURI SI SERVICII IN SUMA DE 681.009,00 lei , din care :**

- autorități publice și acțiuni externe-262.185,00 lei
- școli-206.829,00 lei
- ordine publică- 18.363,00 lei
- cultura, recreere și religie-40.647,00 lei
- locuințe, servicii și dezvolt. Publică-65.360,00 lei
- protecția mediului-84.438,00 lei
- transporturi-3.187,00 lei

► **DISPOZIȚIE NR.5/23.01.2018 PRIVIND IMPUTAREA SUMEI 80.006,25 LEI REPREZENTÂND LIPSURI ÎN GESTIUNE**

Comisia de inventariere constituită în baza Dispoziției primarului a constatat că:

Valoarea totală a bunurilor inventariate din domeniul public este de 33.879.184,12 lei

Valoarea totală a bunurilor din domeniul privat este de 7.763.666,98 lei.

PRIMAR
MARIN Vasile Bobocel

